



COMUNE DI PALAZZUOLO SUL SENIO

Provincia di Firenze

COPIA

DETERMINAZIONE N. 143 DEL 12-05-2017

Oggetto: BANDO GENERALE DI CONCORSO 2017 PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA DEGLI ASPIRANTI ASSEGNATARI DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (E.R.P.) NEL COMUNE DI PALAZZUOLO SUL SENIO - APPROVAZIONE BANDO E MODELLO DI DOMANDA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI – GESTIONE RISORSE

Visto il D. Lgs. n. 165/2001;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto lo Statuto comunale ed il vigente Regolamento di Contabilità;

Visto il Regolamento comunale sulla disciplina dei controlli interni di cui alla Deliberazione C.C. n. 30 del 20.04.2013;

Visto il decreto sindacale n. 3 del 27.12.2016 con la quale si è provveduto alla nomina del Responsabile del servizio competente ad emanare il presente provvedimento;

Viste:

- la deliberazione n. 5/C.C. del 10.3.2017, con cui è stato approvato il bilancio di previsione per il triennio 2017-2019 e il documento unico di programmazione (DUP);
- la deliberazione n. 25/G.C. del 27.3.2017 con cui è stato approvato il piano esecutivo di gestione per il triennio 2017-2019;

Visto l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000, introdotto dall'art. 3, comma 1, lett. d) del D.L. 174/2012, convertito nella L. n. 223/2012, relativo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal responsabile del servizio attraverso apposito parere;

Premesso:

- Che gli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica presenti nel territorio comunale sono assegnati mediante pubblico concorso indetto dal Comune;
- Che, in base all'art. 3 della L.R.T. n. 96/1996, modificato e integrato dalla L.R.T. n. 41/2015, i bandi di concorso devono essere emanati almeno ogni quattro anni;
- Che con determinazione n. 176 del 02.08.2013 si approvava il bando generale di concorso – anno 2013 – per la formazione della graduatoria definitiva inerente l'assegnazione in locazione semplice di alloggi E.R.P. disponibili nel Comune di Palazzuolo sul Senio;

COMUNE DI PALAZZUOLO SUL SENIO

Provincia di Firenze



Richiamato il comma 1 dell'art. 3 della L.R.T. n. 41/2015 il quale stabilisce che *“i Comuni, nell'ambito territoriale di riferimento, procedono con apposito regolamento all'individuazione delle modalità di assegnazione degli alloggi e di mobilità”*;

Visto il *“Regolamento delle modalità di assegnazione e di utilizzo degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà dei Comuni del LODE Fiorentino (art. 3, comma 1, Legge Regionale n. 96/1996 come modificata dalla Legge Regionale n. 41/2015)”*, approvato dalla Conferenza del Lode Fiorentino in data 21 settembre 2015, recepito da questa Amministrazione Comunale con deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 15.12.2016 con le modifiche elaborate dai Comuni dell'Unione Montana del Mugello;

Rilevato che i suddetti atti disciplinano l'emanazione dei bandi di concorso per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica nonché la formazione della relativa graduatoria;

Preso atto delle sostanziali modifiche ed integrazioni introdotte dalla L.R.T. n. 41/2015, in vigore dal 23.04.2015, alla previgente normativa del settore, con particolare riferimento all'innovazione dei requisiti soggettivi dei partecipanti ed alla tabella dei punteggi da attribuire per la collocazione in graduatoria, tali che ogni Comune deve provvedere alla pubblicazione di un nuovo bando generale di concorso, con obbligo, per tutti i soggetti interessati, di presentare una nuova domanda;

Preso atto, altresì, che con il succitato Regolamento approvato dal LODE Fiorentino, in data 21.09.2016, sono stati disciplinati, tra l'altro, nell'ambito dei principi generali di riferimento dettati dalle citate leggi regionali: il contenuto del bando e le relative forme di pubblicazione; il contenuto della domanda e le relative modalità di presentazione; il procedimento di formazione e di pubblicazione delle graduatorie di assegnazione degli alloggi e le modalità di aggiornamento delle stesse, nonché forme e termini di ricorso avverso le graduatorie stesse;

Ritenuto quindi di dover procedere all'emanazione ed alla pubblicazione di un Bando generale di concorso per l'assegnazione degli alloggi di E.R.P. di proprietà del Comune di Palazzuolo sul Senio;

Ritenuto, quindi, di approvare, ai sensi dell'art. 3 della L.R.T. n. 96/1996 (modificata ed integrata dalla L.R.T. n. 41/2015) e degli artt. 3 e 4 del vigente Regolamento del LODE Fiorentino, lo schema del Bando generale di concorso finalizzato alla formazione della graduatoria per l'assegnazione di alloggi E.R.P. (allegato A”) ed il relativo modello di domanda (allegato “B”), che si allegano a far parte integrante e sostanziale del presente atto;

Attestata l'assenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6/bis della Legge n. 241/1990 come introdotto dalla Legge n. 190/2012;

Accertata e verificata la propria competenza in materia e ritenuto di dover provvedere in merito;

Per le ragioni di cui in premessa;

DETERMINA

COMUNE DI PALAZZUOLO SUL SENIO

Provincia di Firenze



1. Di approvare, in applicazione dell'art. 3, comma 2, della L.R.T, n. 96/1996 (modificata ed integrata dalla L.R.T. n. 41/2015), ed, ai sensi degli artt. 3 e 4 del Regolamento del LODE Fiorentino, lo schema del Bando generale di concorso finalizzato alla formazione della graduatoria per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica periodicamente disponibili nell'ambito territoriale del Comune di Palazzuolo sul Senio (Allegato "A), ed il relativo modello di domanda (Allegato "B), entrambi allegati a far parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Di procedere all'emanazione ed alla pubblicazione del suddetto Bando di concorso generale all'Albo Pretorio online del Comune di Palazzuolo sul Senio, per tutto il periodo di presentazione delle domande, computato in complessivi 90 (novanta) giorni consecutivi;
3. Di stabilire che, il termine per la presentazione della domanda è di:
 - a. 60 (sessanta) giorni per i nuclei familiari residenti sul territorio nazionale;
 - b. 90 (novanta) giorni per i nuclei familiari italiani residenti all'estero ed iscritti all'AIRE del Comune di Palazzuolo sul Senio;
4. Di dare atto che, trattandosi di Bando generale, in applicazione di una nuova e specifica normativa, l'approvazione della graduatoria definitiva comporterà automaticamente la decadenza di tutte le domande, precedentemente presentate in occasione dell'ultimo bando comunale ed attualmente presenti in graduatoria, con conseguente onere per tutti i vecchi ed i nuovi aspiranti all'assegnazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica di presentare nuova istanza con le modalità e nei termini previsti dal presente Bando generale di concorso.
5. Di dare idonea pubblicità al bando di concorso di cui trattasi, nelle forme e nei modi stabiliti dall'art. 3, comma 3, del citato vigente Regolamento di Edilizia Residenziale Pubblica dei Comuni del LODE Fiorentino.
6. Di esprimere sul presente atto **parere favorevole** per la **regolarità tecnica** ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 introdotto dall'art. 3, comma 1, lett. d) del D.L. 174/2012, convertito nella L. n. 223/2012;
7. Ai sensi dell'art. 3, comma 4, della Legge n. 241/1990, contro il presente atto è ammesso ricorso al T.A.R. Toscana nel termine di 60 giorni dalla pubblicazione (D.Lgs 2 luglio 2010, n. 104) o, in alternativa, il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla pubblicazione, nei modi previsti dall'art. 8 e seguenti del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199;
8. Di dare atto che, ai sensi e per gli effetti della L. 241/90 e ss.mm.ii., il Responsabile del presente procedimento è la sottoscritta responsabile del Servizio.

Palazzuolo sul Senio, lì 12-05-2017

Il Responsabile del Servizio
f.to



COMUNE DI PALAZZUOLO SUL SENIO
Provincia di Firenze

Per copia conforme
Palazzuolo sul Senio, lì

Il Funzionario Incaricato