



# COMUNE DI PALAZZUOLO SUL SENIO

Provincia di FIRENZE

## UFFICIO TRIBUTI

### IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI ANNO 2011 – Versamento 2<sup>a</sup> rata

#### IL FUNZIONARIO DESIGNATO PER LA GESTIONE DELL'I.C.I.

Visto il Decreto Legislativo 30.12.1992, N. 504, e successive modificazioni ed integrazioni

Visto il vigente Regolamento per l'applicazione della Imposta Comunale sugli Immobili;

#### INFORMA:

##### ➤ **VERSAMENTO D'IMPOSTA A SALDO PER L'ANNO 2011**

**Dal 1° al 16 dicembre 2011** deve essere versata la seconda rata a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno, con eventuale conguaglio sulla prima rata versata entro il 16 giugno scorso.

L'imposta che grava sui fabbricati e le aree fabbricabili è a carico: del proprietario o titolare del diritto di usufrutto, uso o abitazione; del superficiario; dell'enfiteuta; del locatario finanziario; del concessionario nel caso di concessione su aree demaniali. E' dovuta per l'anno solare proporzionalmente alla quota di possesso o di diritto. Per gli immobili sui quali sono costituiti diritti di godimento a tempo parziale (multiproprietà) il versamento è effettuato dall'amministratore del condominio o della comunione. Per i fabbricati adibiti ad abitazione principale, ad esclusione di quelli di categoria A/1, A/8 e A/9, l'imposta non è dovuta.

##### ➤ **ALIQUOTE DELL'IMPOSTA**

Si riportano le aliquote d'imposta fissate per l'anno in corso, non variate rispetto al 2010:

✓ <b>Aliquota ordinaria</b>	<b>7,00 per mille</b>
✓ <b>Aliquota per la prima casa e le pertinenze previste nel regolamento (solo A/1, A/8 e A/9)</b>	<b>5,50 per mille</b>
✓ <b>Aliquota per le aree edificabili</b>	<b>6,00 per mille</b>
✓ <b>Aliquota per fabbricati artigianali classificati in categoria C3</b>	<b>4,50 per mille</b>

**AGLI EFFETTI DELL'ICI LE VIGENTI RENDITE CATASTALI URBANE SONO RIVALUTATE DEL 5%.**

Per le unità immobiliari adibite ad abitazione principale del soggetto passivo, assoggettate all'imposta, vale a dire ESCLUSIVAMENTE quelle classificate in cat. A/1, A/8 e A/9, si applica per l'anno 2011 una **detrazione d'imposta di € 129,11** rapportata al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione. Se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota di utilizzo dell'abitazione stessa.



# COMUNE DI PALAZZUOLO SUL SENIO

Provincia di FIRENZE

## ➤ **MODALITA' DI VERSAMENTO**

La seconda rata costituirà saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno, con eventuale conguaglio sulla prima rata.

Il pagamento deve essere effettuato, utilizzando gli appositi modelli:

**1. mediante modello F24**

**2. mediante bollettino postale intestato "Equitalia Centro Spa – Palazzuolo sul Senio-FI-ICI" N. 88728373**

Il versamento non è dovuto se l'imposta da versare non è superiore a € 2,07.

Se gli immobili si trovano in comuni diversi, i versamenti devono essere distinti; deve però essere fatto un unico versamento per tutti gli immobili posseduti nello stesso comune.

Ulteriori informazioni possono essere richieste al Servizio Tributi del Comune – Tel. 055/8046008-055/8046154 – Fax 055/8046461 – e-mail [tributi@comune.palazzuolo-sul-senio.fi.it](mailto:tributi@comune.palazzuolo-sul-senio.fi.it).

Palazzuolo sul Senio, 29 novembre 2011

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE**  
**Dott.ssa Barbara Dall'Omo**