

Per reddito annuo complessivo del nucleo familiare si intende la somma dei redditi imponibili di tutti i componenti del nucleo stesso, quali risultano dalle ultime dichiarazioni dei redditi presentate o, in mancanza di obbligo di presentazione delle dichiarazioni medesime, degli ultimi certificati sostitutivi rilasciati dai datori di lavoro o da enti previdenziali. Al reddito complessivo devono essere aggiunti i redditi da lavoro dipendente e assimilati, di lavoro autonomo ed impresa, redditi diversi di cui all'art. 67, comma 1, lettere i) e l), del testo unico delle imposte sui redditi, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 22 dicembre 1986, n. 917, assoggettati ad imposta sostitutiva o definitiva, fatte salve quelle componenti reddituali che per diversa volontà espressa dal legislatore non concorrono alla formazione del reddito complessivo né ai fini fiscali né nella determinazione della situazione economica equivalente.

5) di essere in possesso, il sottoscritto e i componenti il proprio nucleo familiare, dei seguenti requisiti:

- non titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, situato nell'ambito territoriale cui si riferisce il bando di concorso o nei comuni limitrofi in caso di bando comunale. Si intende adeguato l'alloggio la cui superficie utile abitabile intesa quale la superficie di pavimento misurata al netto dei muri perimetrali e di quelli interni, delle soglie di passaggio da un vano all'altro, degli sguinci di porte e finestre sia non inferiore a 30 mq. per 1 persona, non inferiore a 45 mq. per 2 persone, non inferiore a 55 mq. per 3 persone, non inferiore a 65 mq. per 4 persone, non inferiore a 75 mq. per 5 persone, non inferiore a 95 mq. per 6 persone ed oltre.
- 1. non titolarità di diritti di proprietà su uno o più alloggi o locali ad uso abitativo sfitti o concessi a terzi, ubicati in qualsiasi località, il cui valore catastale complessivo sia uguale o superiore al valore catastale di un alloggio adeguato. determinato assumendo come vani catastali quelli di cui alla tabella di seguito riportata con riferimento al nucleo familiare, e come tariffa d'estimo quella convenzionale risultante dalla media del valore delle classi della categoria A3 (di zona periferica ove prevista) dal comune di residenza o, se diverso, del comune per il quale si concorre. Se nel territorio comunale di riferimento non è presente la categoria catastale A3, si considera, come tariffa d'estimo, la media del valore delle prime tre classi della categoria A2 di zona periferica ove prevista.

COMPONENTI DEL NUCLEO FAMILIARE	VANI CATASTALI
1	3
2	4
3	4,5
4	5
5	6
6 ed oltre	7

2. Nel caso di quote di proprietà il relativo valore è convenzionalmente ridotto di un terzo.

3. Nel caso di usufrutto su uno o più alloggi o locali ad uso abitativo (o su quote di essi), sfitti o concessi a terzi, ubicati in qualsiasi località, il valore catastale degli stessi ai fini della valutazione è convenzionalmente ridotto della metà.

UBICAZIONE ALLOGGIO _____
per le dimensioni mq _____ la categoria catastale _____ valore catastale _____

- assenza di precedenti assegnazioni in proprietà immediata o futura di alloggi realizzati con contributi pubblici, in qualsiasi forma concessi dallo stato e da Enti Pubblici, con esclusione dei casi in cui l'alloggio sia stato espropriato, sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
 - non avere ceduto in tutto o in parte - fuori dai casi previsti dalla Legge - l'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice, cessione accertata mediante la conclusione del procedimento di revoca;
 - non occupare un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica senza le autorizzazioni previste dalle disposizioni in vigore;
 - di non aver presentato domanda per l'assegnazione di un alloggio di Edilizia Residenziale pubblica in nessun altro Comune;
 - di occupare attualmente un alloggio posto nel Comune di _____ loc. _____
via _____ n. _____ composto nel seguente modo: piano ____ vani n. _____
(escluso cucina se inferiore a mq 14 e servizi) con barriere architettoniche **SI** **NO**
- di proprietà pubblica privata per il quale ho richiesto un sopralluogo da parte dell'Azienda ASL per l'accertamento dei requisiti igienico-sanitari (antigenicità e/o sovraffollamento (allegare il modulo di richiesta relativo);

TITOLI PER LA DETERMINAZIONE DEI PUNTEGGI AI SENSI DELLA TAB B DELLA L.R. 96/1996

Porre un segno di croce sulle caselle corrispondenti alla richiesta di punteggio

I punteggi richiesti non saranno assegnati se non verranno prodotti i relativi documenti o rese le dichiarazioni sostitutive e che attestino la legittimità della richiesta	Punteggi	Comune	Riservato Commissione	
			Provvisorio	Definitivo
CONDIZIONI SOGGETTIVE				

<p>1) Condizioni inerenti il nucleo familiare <u>attestabili mediante le stesse dichiarazioni sostitutive di cui all'allegato:</u></p> <p>a. richiedente che abbia superato il 65° anno di età alla data di pubblicazione del bando anche con eventuali minori a carico o maggiorenni di cui al punto a-4 della Tab. B della L. R. 96/96;</p> <p>b. richiedente il cui nucleo familiare sia composto da 5 persone e oltre;</p> <p>c. richiedente solo con uno o più figli a carico.</p>	<input type="checkbox"/>	Punti 1 <input type="checkbox"/> Punti 1 <input type="checkbox"/> Punti 3			
<p>2) Condizioni relative al reddito. Reddito (determinato con le modalità di cui all'art. 1 lett. A) punto f) del Bando "reddito convenzionale") pro-capite del nucleo familiare:</p> <p>- non superiore all'importo annuo di una pensione sociale per persona (anno 2012 = € 4.599,02);</p> <p>- non superiore all'importo annuo di una pensione minima INPS per persona (anno 2012 = € 6.246,89).</p>	<input type="checkbox"/>	Punti 2 <input type="checkbox"/> Punti 1			
<p>3) Giovani Coppie:</p> <p>a. famiglia con anzianità di formazione non superiore a due anni dalla data di pubblicazione del bando;</p> <p>b. famiglia la cui costituzione è prevista entro il termine massimo di un anno dalla stessa data, salvo revoca dell'assegnazione qualora la costituzione non avvenga entro il termine suddetto.</p> <p style="text-align: center;">Senza figli a carico Con 1 o più figli a carico</p> <hr/> <p>Il punteggio è attribuibile a condizione che nessuno dei due componenti la coppia abbia superato il 35° anno di età e soltanto quando la famiglia richiedente viva in coabitazione, occupi locali a titolo precario, o comunque dimostri di non disporre di alcuna sistemazione abitativa adeguata Il requisito dei trentacinque anni di età è elevato a quaranta nel caso in cui ricorrano le condizioni descritte al punto b-3) 1°capoverso.</p>	<input type="checkbox"/>	Punti 1 <input type="checkbox"/> Punti 2			
<p>4) Presenza nel nucleo familiare di soggetti di età compresa tra il 18° e il 65° anno di età alla data di pubblicazione del Bando, affetti da menomazione di qualsiasi genere che comportino una diminuzione permanente della capacità lavorativa, <u>come risulta da certificato dell'autorità competente:</u></p> <p style="text-align: center;">- superiore a 2/3 - pari al 100%</p> <p>Nel caso che nel nucleo familiare siano presenti due o più soggetti di cui al presente punti, si attribuiscono comunque 2 punti</p>	<input type="checkbox"/>	Punti 1 <input type="checkbox"/> Punti 2			
<p>4 bis) Presenza nel nucleo familiare di:</p> <p>- soggetti che non abbiano compiuto il 18° anno di età alla data di pubblicazione del bando e siano riconosciuti invalidi, ai sensi dell'art. 2, comma 2 della L. 118/71, <u>con certificato della competente A.S.L.</u></p> <p>b. soggetti che alla stessa data abbiano superato il 65° anno di età e siano riconosciuti invalidi ai sensi del D.Lgs. 23.11.1988 n 509, <u>con certificato della competente A.S.L.</u></p>	<input type="checkbox"/>	Punti 2 <input type="checkbox"/> Punti 2			
<p>5) Richiedente che rientri in Italia per stabilirvi la residenza munito di:</p> <p>- <u>dichiarazione sostitutiva</u> comprovante la qualità di cittadino italiano profugo e il possesso dei requisiti di cui alla L. 26.12.81 n 763;</p> <p>- <u>dichiarazione sostitutiva</u> attestante la qualità di lavoratore emigrato all'estero e il rientro in Italia dell'emigrato e del suo nucleo familiare per stabilirvi la propria residenza.</p>	<input type="checkbox"/>	Punti 1 <input type="checkbox"/> Punti 1			
<p><u>CONDIZIONI OGGETTIVE</u></p> <p>6) Richiedente che paghi un canone annuale di locazione dell'alloggio attualmente occupato di €. _____ che incida per oltre il 30% sul reddito familiare (determinato con le modalità di cui all'art. 1 lett. A) punto f) del Bando – "reddito convenzionale") (allegare copia contratto registrato e ultima ricevuta di affitto pagata)..</p> <p>Per l'attribuzione del punteggio di cui al presente punto, ai fini dell'incidenza del canone sul reddito convenzionale, il contributo eventualmente percepito ai sensi dell'art. 11 della legge 11 dicembre 1998, n. 431, deve essere scomputato</p>	<input type="checkbox"/>	Punti 1			

dall'ammontare del canone corrisposto.						
<p>7) Richiedente che si trovi in condizioni di pendolarità, con distanza fra luogo di lavoro e quello di residenza superiore ad un'ora di percorrenza con mezzi pubblici di trasporto. Tale condizione vale limitatamente al Bando emanato dal Comune nel quale il richiedente lavora.</p>	<input type="checkbox"/>	Punti 1				
<p>8) Situazione di grave disagio abitativo, esistente da <u>almeno un anno alla data di pubblicazione del bando, salvo i casi previsti dalla Tab. B) della L.R. 96/96 (abbandono di alloggio a seguito di calamità o imminente pericolo, riconosciuto dall'autorità competente, o provvedimento esecutivo di sfratto), dovuta a:</u></p> <p>a. abitazione in alloggio impropriamente adibito ad abitazione (ex Tab. B della L.R. 96/96, punto b 1.1), <u>da attestare da parte della competente autorità (A.S.L.)</u> b. abitazione in alloggio avente barriere architettoniche tali da determinare grave disagio abitativo, <u>come risulta da attestato della competente autorità (Comune)</u>, se in presenza di nucleo familiare con componente handicappato grave non deambulante, <u>in base a certificato della competente ASL.</u> c. abitazione in alloggio procurato a titolo precario dai servizi di assistenza del Comune.</p> <p>Le condizioni di cui ai precedenti punti a) b) c) non sono tra loro cumulabili.</p>	<input type="checkbox"/>	Punti 5	<input type="checkbox"/>	Punti 1	<input type="checkbox"/>	Punti 3
<p>9) Coabitazione in uno stesso alloggio con altro o più nuclei familiari, ciascuno composto da almeno due unità, esistente da almeno un anno alla data di pubblicazione del bando.</p>	<input type="checkbox"/>	Punti 2				
<p>10) Situazione di grave disagio abitativo alla data di pubblicazione del bando, dovuta ad abitazione in alloggio sovraffollato in rapporto ai vani utili sotto il profilo igienico-sanitario, <u>certificata dalla competente A.S.L.</u></p> <p>a. due persone a vano utile b. oltre due persone a vano utile c. oltre tre persone a vano utile</p> <p>Le condizioni di cui ai precedenti punti 9 e 10 non sono tra loro cumulabili</p>	<input type="checkbox"/>	Punti 1	<input type="checkbox"/>	Punti 2	<input type="checkbox"/>	Punti 3
<p>11) Richiedente che abiti in alloggio che debba essere rilasciato a seguito di:</p> <p>a. provvedimento esecutivo di sfratto da alloggio di proprietà privata, con precisa indicazione che non sia stato intimato per inadempienza contrattuale, salvo i casi di concorrenti che risultino da sentenza occupanti senza titolo: - a seguito di decesso del conduttore - a seguito di sfratto per morosità, <u>ma in presenza di un canone di locazione superiore ad 1/3 del reddito convenzionale e qualora la morosità stessa sia dovuta a stato di disoccupazione o grave malattia di alcuno dei componenti il nucleo familiare</u></p> <p>b. provvedimento di separazione omologato dal Tribunale, o sentenza passata in giudicato con obbligo di rilascio dell'alloggio; c. verbale di conciliazione giudiziaria; d. ordinanza di sgombero; e. provvedimento esecutivo attestante il collocamento a riposo o il trasferimento del dipendente pubblico o privato che fruisca di alloggio di servizio.</p>	<input type="checkbox"/>	Punti 4	<input type="checkbox"/>	Punti 4	<input type="checkbox"/>	Punti 4
<p>12) Richiedente al quale sia stato notificato preavviso di sfratto a norma dell'art. 608 c.p.c., o sia stata notificata dalla competente autorità la data di esecuzione di sgombero, o del rilascio dell'alloggio di servizio Le condizioni di cui ai punti 11) e 12) non sono cumulabili con la precedente condizione (alloggio improprio).</p>	<input type="checkbox"/>	Punti 1				
<p>13) Antigienicità assoluta dell'alloggio (ritenendosi tale quello sprovvisto di tutti i servizi igienico-sanitari, o di allacciamento a reti o impianti di fornitura di acqua potabile o che sia posto al piano terreno o seminterrato e con umidità permanente causata da capillarità diffusa ineliminabile se non con straordinari interventi manutentivi) <u>certificata dall'organo competente della A.S.L.</u></p>	<input type="checkbox"/>	Punti 2				
<p>14) Antigienicità relativa dell'alloggio (ritenendosi tale quello provvisto di servizi consistenti in un solo W.C. e lavabo) <u>certificata dall'organo competente dell'ASL.</u> La condizione di cui ai punti 13) e 14) non sono fra loro cumulabili.</p>	<input type="checkbox"/>	Punti 1				

15) Storicità della presenza nella graduatoria. Richiedente, che non sia assegnatario, presente continuativamente nella vigente graduatoria da almeno 4 anni. Per ogni anno di presenza nella graduatoria Punti 0,25	<input type="checkbox"/>	Punti				
PUNTEGGIO TOTALE						

Ogni eventuale comunicazione relativa al presente concorso deve pervenire al seguente indirizzo:

_____ telefono: _____

Palazzuolo sul Senio, _____

FIRMA _____

**USARE CARATTERE STAMPATELLO MAIUSCOLO
E CON SCRITTURA CHIARA**

Ai sensi e dell'art. 38, D.P.R. n. 445 del 28.12.2000 la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del funzionario addetto ovvero sottoscritta e inviata a mezzo posta, insieme alla fotocopia non autenticata di un valido documento di identità del dichiarante all'Ufficio competente.