



# COMUNE DI PALAZZUOLO SUL SENIO

PROVINCIA DI FIRENZE

Servizio Associato Assetto del Territorio

Comuni di Marradi e Palazzuolo sul Senio

**DETERMINAZIONE N. 65 DEL 16/04/2014**

**UFFICIO PROPONENTE: TECNICO**

**OGGETTO: APPROVAZIONE DI AVVISO ESPLORATIVO MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'ASSEGNAZIONE IN USO DELL'IMMOBILE SITUATO IN VIA QUADALTO N. 22-(EX PALESTRA).**

**Premesso che** il Comune di Palazzuolo sul Senio è proprietario di un immobile adiacente al plesso scolastico sito in via Quadalto e meglio conosciuto come ex-palestra e che tale immobile necessita di opere di valorizzazione e manutenzione in quanto inutilizzati da tempo;

**Vista** la decisione n.7 del 28.12.2013 in cui è stato sollecitato il Responsabile del Servizio di esperire procedura ad evidenza pubblica per l'individuazione di un soggetto cui affidare la gestione dell'immobile posto in Via Quadalto n. 22 precedentemente destinato a palestra e successivamente a ludoteca;

**Considerato che** l'obiettivo dell'Amministrazione Comunale è di assegnare gli spazi disponibili a soggetti che possano rendere la struttura innovativa e a cui i giovani possano fare riferimento per incontrare i coetanei, svolgere attività culturali, educative, ludiche, sportive e di accompagnamento allo studio e alla professione;

**Considerato che** l'Amministrazione ha previsto di affidare la gestione della struttura prioritariamente ad associazioni con che possano dimostrare l'età più giovane nella composizione del Consiglio Direttivo o Associazioni che lavorano per i giovani ovvero Associazioni che evidenziano, tra le finalità progettuali, attività per i giovani;

**Valutato** di dover procedere alla selezione di Associazioni cui affidare la gestione dell'immobile sopra identificato tramite procedura mediante avviso che dovrà contenere le indicazioni che seguono:

soggetti ammissibili: Associazioni culturali, ludiche, di volontariato, di beneficenza e comunque non lucrative aventi sede nel territorio comunale;

durata della concessione: 3 anni;

oneri a carico delle Associazioni: derivanti dalla proposta di gestione

criteri di valutazione del progetto gestionale:

- a) Progetto di gestione innovativo
- b) Progetto volto alla promozione della cultura e dell'arte e della valorizzazione del territorio
- c) Progetto volto alla promozione di attività ludiche e sportive
- d) Progetto volto alla promozione di attività formative, di studio e accompagnamento alla professione
- e) Progetto volto alla valorizzazione degli ambienti di pubblica fruizione interni e/o esterni (es. Lavori di rinnovamento o riqualificazione)

**Visto** il bando predisposto dall'Ufficio Tecnico del comune di Palazzuolo ed allegato ( All.A ) alla presente a formarne parte integrante e sostanziale;

**Vista** la bozza di Convenzione per la gestione dei locali sopra descritti predisposta dall'Ufficio Tecnico del comune di Palazzuolo ed allegato ( All.B ) alla presente a formarne parte integrante e sostanziale;



# COMUNE DI PALAZZUOLO SUL SENIO

PROVINCIA DI FIRENZE

Servizio Associato Assetto del Territorio

Comuni di Marradi e Palazzuolo sul Senio

**Verificato** che la responsabilità del servizio è stata affidata al sottoscritto arch. Alessandro Bertaccini in virtù del decreto sindacale n. 3 del \_09.01.2014\_;

**Visto** lo Statuto comunale ed il vigente Regolamento di Contabilità;

**Visto** il vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei servizi;

**Dato atto che** non c'è impegno di spesa, e non ci sono riflessi diretti e indiretti sul bilancio dell'ente;

**Vista** la deliberazione n. 79/GC del 28.12.2013 con la quale si assegnano provvisoriamente ai Responsabili dei Servizi le risorse, gli obiettivi e gli indirizzi, con riferimento al bilancio assestato per il precedente esercizio;

**Visto** il T.U.E.L. - D. Lgs. 267/2000;

**Visto** l'art. 147-bis, comma 1, del testo Unico sugli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 – introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del Decreto-Legge 10.10.2012, n. 174, convertito con modificazione nella Legge 7.12.2012, n. 213 - con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Regolamento di Servizio, attraverso apposito parere;

**Richiamati** altresì il D.lgs. n. 192 del 09.11.2011 (ritardati pagamenti) e il D.L. 78/2010, convertito dalla L.122/2010;

**Visto** l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000, introdotto dall'art. 3, comma 1, lett. d) del D.L. 174/2012, convertito nella L. n. 223/2012, relativo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal responsabile del servizio attraverso apposito parere;

**Ravvista** la propria competenza in materia e ritenuto provvedere in merito;

## DETERMINA

1- **di avviare** la procedura selettiva per l'individuazione delle Associazioni cui affidare la gestione dell'immobile sopra identificato tramite procedura mediante avviso che dovrà contenere le indicazioni che seguono:

**soggetti ammissibili**: Associazioni culturali, ludiche, di volontariato, di beneficenza e comunque non lucrative aventi sede nel territorio comunale;

**durata della concessione**: 3 anni;

**oneri a carico delle Associazioni**: derivanti dalla proposta di gestione

**criteri di valutazione del progetto gestionale**:

- a) Progetto di gestione innovativo
- b) Progetto volto alla promozione della cultura e dell'arte e della valorizzazione del territorio
- c) Progetto volto alla promozione di attività ludiche e sportive
- d) Progetto volto alla promozione di attività formative, di studio e accompagnamento alla



# COMUNE DI PALAZZUOLO SUL SENIO

PROVINCIA DI FIRENZE

Servizio Associato Assetto del Territorio

Comuni di Marradi e Palazzuolo sul Senio

professione

e) Progetto volto alla valorizzazione degli ambienti di pubblica fruizione interni e/o esterni (es. Lavori di rinnovamento o riqualificazione)

2 - **di approvare** il bando predisposto dall'Ufficio Tecnico del comune di Palazzuolo ed allegato ( All.A ) alla presente a formarne parte integrante e sostanziale;

3 - **di dare atto** che l'avviso è destinato alle Associazioni culturali, ludiche, di volontariato, di beneficenza e comunque non lucrative aventi sede nel territorio comunale;

4 - **di dare atto** che l'associazione (le Associazioni) assegnatarie assumeranno i propri impegni con la sottoscrizione di apposita convenzione della quale si approva la bozza di Convenzione predisposta dall'Ufficio Tecnico ed allegata ( All.B ) alla presente a formarne parte integrante e sostanziale;

5 - **di dare atto** che la convenzione sarà soggetta a modifiche per le parti che riguardano la gestione a seguito dell'approvazione del verbale della commissione giudicatrice;

6 - **di dare atto** che la presente determina non risulta essere rilevante ai fini contabili in quanto semplice approvazione di Certificato di regolare esecuzione;

7 - **di esprimere** sul presente atto parere favorevole per la regolarità tecnica e la correttezza giuridico amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 introdotto dall'art. 3, comma 1, lett. d) del D.L. 174/2012, convertito nella L. n. 223/2012;

## La presente Determinazione

E' trasmessa alla Giunta Comunale, per conoscenza e per la verifica degli obiettivi di gestione;

E' trasmessa al Responsabile del Servizio Gestione Risorse per la prescritta attestazione di regolarità contabile.

A norma dell'art. 8 della Legge 241/1990 si rende noto che il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto Responsabile del Servizio.

Palazzuolo sul Senio, lì 16/04/2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
ASSETTO DEL TERRITORIO  
(Arch. Alessandro Bertaccini)



# COMUNE DI PALAZZUOLO SUL SENIO

PROVINCIA DI FIRENZE

Servizio Associato Assetto del Territorio

Comuni di Marradi e Palazzuolo sul Senio

**NON TRASMESSO ALLA RAGIONERIA**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE SUL SITO INFORMATICO DEL COMUNE
--

La presente determinazione viene pubblicata sul sito informatico di questo Comune per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 32 della 18/06/2009 n. 69.

Palazzuolo sul Senio, \_\_\_\_\_



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AFFARI  
GENERALI  
(Dott.ssa Barbara Dall'Omo)