



COMUNE DI PALAZZUOLO SUL SENIO

PROVINCIA DI FIRENZE

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE FINALIZZATA ALLA CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL MINIGOLF E BOCCIODROMO COMUNALE SITO IN COMUNE DI PALAZZUOLO SUL SENIO (FI), VIA PADRE ERNESTO CAROLI.

AMMINISTRAZIONE: Comune di Palazzuolo sul Senio
Servizio Assetto del Territorio
Piazza E. Alpi n. 1
50035 Palazzuolo sul Senio (FI)
Tel. 055/8046008 – Fax. 055/8046461
Pec. comune.palazzuolo-sul-senio@postacert.toscana.it
e.mail tecnico@comune.palazzuolo-sul-senio.fi.it

DESCRIZIONE DELL'IMPIANTO

L'impianto è così composto:

- n. 1 struttura ad uso sede e reception di circa 43 mq.;
- n. 1 campo per il gioco del minigolf composto da n. 18 buche, illuminato;
- n. 1 campo per il gioco delle bocce illuminato.

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Il concessionario dovrà provvedere alla gestione dell'impianto sportivo e in particolare:

- alla custodia, manutenzione ordinaria dell'impianto e al rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali;
- all'applicazione per l'uso dell'impianto delle tariffe approvate dall'Amministrazione garantendo finalità sociale di utilizzo rivolto ai cittadini, istituti scolastici;
- pagamento di un canone concessorio annuo pari a €. 50,00;
- apertura, chiusura e pulizia dell'impianto.

REMUNERAZIONE DEL CONCESSIONARIO

La controprestazione a favore del concessionario consiste unicamente nel diritto di gestire funzionalmente e di sfruttare economicamente il servizio attraverso l'introito delle tariffe relative all'utilizzo dell'impianto ed introito delle tariffe stabilite dal concessionario relative a eventuali nuove attività correlate all'utilizzo dell'impianto stesso, preventivamente autorizzate dall'amministrazione.

PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE

L'affidamento della concessione avverrà secondo quanto di seguito stabilito:

- affidamento ai soggetti di cui all'art. 90, comma 25 della Legge 289/02 che presentino un progetto ritenuto accoglibile dall'Amministrazione Comunale, previa acquisizione di manifestazione d'interesse attraverso il presente avviso esplorativo;



COMUNE DI PALAZZUOLO SUL SENIO

PROVINCIA DI FIRENZE

- qualora, a seguito del presente avviso, pervengano più manifestazioni d'interesse da parte dei soggetti di cui all'art. 90, comma 25 della Legge 289/02, si procederà all'affidamento in concessione mediante procedura informale art. 22, 27 e 30 del Codice dei Contratti, privilegiando con apposito punteggio le società e gli enti, che svolgano eventualmente la loro attività anche in forma associata tra loro, senza fini di lucro, che perseguono finalità formative, ricreative e sociali nell'ambito dello sport e che dimostrino capacità operativa adeguata all'attività da realizzare ed il possesso di esperienze maturate nella gestione degli impianti sportivi, precisando che in tal caso saranno ricompresi tra i principali parametri di valutazione gli interventi di migliorie/manutenzione proposte dai concorrenti ed il progetto di gestione dell'impianto, con particolare riferimento ad iniziative ed attività che perseguono finalità sociali;

MODALITA' DI PRESENTAZIONE E CONTENUTO DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE.

Possono presentare apposita manifestazione di interesse della concessione in oggetto, compilando il modello allegato A (corredato di fotocopia non autenticata e nitida in corso di validità del soggetto sottoscrittore) i soggetti di cui all'art. 90 comma 25 della Legge 289/2002 (società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e Federazioni sportive nazionali), che possiedono i requisiti generali di cui all'art. 38 cc. 1 e 2 dl Codice dei Contratti (D.lgs. 163/2006).

I soggetti interessati dovranno far pervenire al Comune la propria manifestazione d'interesse all'indirizzo Pec . comune.palazzuolo-sul-senio@postacert.toscana.it entro il termine perentorio delle ore **13,00 del giorno 18/04/2016** all'attenzione del Servizio Assetto del Territorio.

E' ammesso inoltre il recapito a mezzo posta o corriere o a mano al seguente indirizzo: Comune di Palazzuolo sul Senio -Servizio Assetto del Territorio – Piazza E. Alpi n. 1, 50035 Palazzuolo sul Senio (FI), ad esclusivo rischio del committente, ove per qualsiasi motivo essa non giunga in tempo utile a destinazione.

PUBBLICITA' E INFORMAZIONI

Il presente avviso, nel rispetto del principio della pubblicità e della trasparenza, è pubblicato:

- all'Albo Pretorio on-line del Comune di Palazzuolo sul Senio;
- sul sito internet del Comune di Asti: <http://www.comune.palazzuolo-sul-senio.fi.it/>, sezione Avvisi Bandi e Concorsi;
- Affisso negli spazi pubblici del Comune.

Il presente avviso non costituisce né un'offerta contrattuale, né una sollecitazione a presentare offerta, ma è da intendersi come mero procedimento preselettivo, finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse che non comporta né diritti di prelazione o preferenza né impegni o vincoli sia per i soggetti che presenteranno manifestazione di interesse che per il Comune di Palazzuolo sul Senio ai fini della concessione in oggetto.

A seguito di esame delle manifestazioni d'interesse pervenute, il Comune di Palazzuolo sul Senio si riserva la facoltà di avviare una procedura informale, mediante successivo invio di specifica lettera invito.



COMUNE DI PALAZZUOLO SUL SENIO
PROVINCIA DI FIRENZE

Responsabile del Procedimento: Responsabile del Servizio Assetto del Territorio –
tecnico@comune.palazzuolo-sul-senio.fi.it.

Palazzuolo sul Senio, 01/04/2016

Il responsabile del Servizio
Assetto del Territorio
(Arch. Monica Mingardi)

