

AI COMUNE DI PALAZZUOLO SUL SENIO

Oggetto: Domanda di partecipazione all'asta pubblica per alienazione di immobile comunale ubicato in Palazzuolo Sul Senio Via Prato dei Berti-Viale Ubaldini – Terzo Incanto

Generalità di chi presenta la domanda

Il sottoscritto _____ C.F. _____
nato a _____ il _____
residente a _____ via _____ n _____

(N.B. Nel caso in cui sia necessaria la firma di due o più persone per rappresentare validamente altro individuo o una Società/Ente di qualsiasi tipo (ad esempio legali rappresentanti con firma congiunta o procuratori con firma congiunta) ciascuno di essi dovrà rilasciare la presente domanda di partecipazione).

CHIEDE

di partecipare all'asta al fine dell'aggiudicazione dell'immobile in oggetto in favore di:

contrassegnare l'ipotesi o le ipotesi che ricorre/ricorrono e compilare la/le dichiarazioni sugli offerenti:

parte 1 - se la partecipazione all'asta avviene a nome di chi firma la domanda, anche congiuntamente con altri soggetti

in favore di sé stesso

(se coniugato) coniugato in regime di _____

(N.B. se il firmatario della domanda non rappresenta altri soggetti non compilare le parti 2.1. e 2.2., altrimenti compilare le parti 2.1. e/o 2.2. riproducendole nel numero necessario. Se la partecipazione all'asta avviene congiuntamente con altro soggetto, ma senza una comune procura, deve essere presentata anche la domanda dell'altro soggetto).

parte 2.1. - se il firmatario della domanda rappresenta per procura altre persone fisiche

in favore del Sig. _____ C.F. _____

nato a _____ il _____

residente a _____ via _____ n _____

(se coniugato) coniugato in regime di _____

per il quale presenta offerta in forza di procura del _____ Rep. n. _____

Notaio _____

(N.B. duplicare per ogni persona fisica per cui si rimette offerta).

parte 2.2. - se il firmatario della domanda rappresenta per procura o in forza dei poteri derivanti dallo statuto sociale Società o Enti

in favore della Società/dell'Ente _____

con sede legale in _____ via _____ n _____

C.F. _____ P.IVA. _____

per il/la quale presenta offerta in forza dei poteri derivanti dalla qualifica di:

oppure

per il/la quale presenta offerta in forza di procura del _____ Rep. n. _____

Notaio _____

(N.B. duplicare per ogni Società/Ente per cui si rimette offerta).

Inoltre, essendo a conoscenza delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, nonché delle conseguenze amministrative di decadenza dai benefici eventualmente conseguiti in seguito al provvedimento emanato,

A TAL FINE DICHIARA, AI SENSI DEGLI ART. 46 e 47 DEL D.P.R. N. 445/2000, IN PROPRIO E IN NOME E PER CONTO DEGLI OFFERENTI EVENTUALMENTE RAPPRESENTATI

- di presentare l'offerta per persona da nominare, ai sensi dell'art. 1401 del codice civile, con riserva di nominare successivamente, ai sensi del medesimo articolo e nei termini prescritti dall'avviso d'asta, la persona per la quale ha agito;

(N.B.: depernare la dichiarazione precedente se non si intende presentare offerta per persona da nominare)

- di aver preso conoscenza e di accettare incondizionatamente le prescrizioni riportate nell'avviso d'asta;
- di aver preso conoscenza dei documenti disponibili presso il Comune di Palazzuolo Sul Senio in relazione agli immobili oggetto di vendita ed in particolare dei documenti depositati agli atti della medesima e dagli strumenti urbanistici vigenti, e di accettarli incondizionatamente;
- di aver preso piena conoscenza e di accettare integralmente la situazione di fatto e di diritto dell'immobile posto in vendita, come "visto e piaciuto", anche in riferimento a oneri, vincoli, diritti di terzi, servitù passive tanto apparenti quanto non apparenti e ad ogni altro elemento o circostanza suscettibile di influire sul valore dell'immobile;
- di aver preso conoscenza e di accettare che l'offerta presentata è immediatamente vincolante per l'offerente, ed è valida ed irrevocabile per il periodo di 180 (centottanta) giorni successivi a quello dello svolgimento dell'asta;
- di aver preso conoscenza e di accettare che con la presentazione dell'offerta cumulativa, gli offerenti assumono obbligazione solidale tra loro nei confronti del Comune di Palazzuolo Sul Senio;

(N.B.: depennare la dichiarazione precedente se non si presenta offerta cumulativa)

- di aver preso conoscenza e di accettare il fatto che l'aggiudicazione dell'immobile non produrrà alcun effetto traslativo e che tale effetto si realizzerà solamente con la stipula del contratto di compravendita e comunque solo ad avvenuto ed integrale pagamento del prezzo di acquisto con le modalità precisate nel presente avviso;
- di aver preso conoscenza e di accettare che tutti gli oneri, costi e spese (Attestazioni di Prestazione Energetica, Relazione Tecnico-Notarile, spese notarili ivi incluse tasse e imposte) relativi alla vendita dell'immobile saranno totalmente a carico dell'acquirente;
- di aver preso conoscenza e di accettare il fatto che, in caso di aggiudicazione dell'immobile oggetto della vendita, la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario e il mancato pagamento del prezzo di acquisto, comporteranno la decadenza dal diritto all'acquisto e la conseguente perdita del diritto alla ripetizione del deposito cauzionale infruttifero;

(solo per offerenti persone fisiche e procuratori)

- di non trovarsi in stato di fallimento e di non essere incorso negli ultimi cinque anni in procedure concorsuali;

(solo per offerenti persone fisiche e procuratori)

- di non trovarsi in stato di interdizione giudiziale, legale o di inabilitazione e di non essere incorso nel divieto di concludere contratti con pubbliche amministrazioni;

(solo per offerenti persone fisiche e procuratori)

- che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dall'art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011 e successive modificazioni ed integrazioni o i tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4, del medesimo decreto e di non essere a conoscenza dell'esistenza di tali situazioni nei confronti dei soggetti indicati nell'art. 85 del D.Lgs. n. 159/2011 e ss.mm.ii.

(solo per le persone giuridiche o Enti di qualsiasi tipo)

- che l'impresa/Società/Ente che rappresento non si trova in stato di fallimento e non è incorsa negli ultimi cinque anni in procedure concorsuali;

(solo per le persone giuridiche o Enti di qualsiasi tipo)

- che l'impresa/Società/Ente che rappresento non si trova in nessuna condizione che comporta il divieto di concludere contratti con pubbliche amministrazioni;

(solo per le persone giuridiche o Enti di qualsiasi tipo)

- che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dall'art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011 e successive modificazioni ed integrazioni o i tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4, del medesimo decreto, e di non essere a conoscenza dell'esistenza di tali situazioni nei confronti dei soggetti indicati nell'art. 85 del D.Lgs. n. 159/2011 e ss.mm.ii. per l'impresa/Società/Ente che rappresento.

Ai fini della presente proposta elegge il seguente domicilio (solo se diverso dalla residenza / sede legale):

Località: _____ CAP _____

Via _____ n. _____

Tel. _____ Fax _____ PEC _____

Data

Firma

Allegare fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore.