



**COMUNE DI PALAZZUOLO SUL SENIO**  
*Provincia di Firenze*

**COPIA**

Copia conforme all'originale, in carta libera.  
Dalla Residenza Municipale, li 12-04-17

Per ordine del Segretario  
Il Funzionario Incaricato  
(Roberta Visani Scozzi)

**DELIBERAZIONE DEL  
CONSIGLIO COMUNALE**



**Numero 13 del 31-03-17**

Oggetto: ALIQUOTE IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) - CON=  
FERMA PER L'ANNO 2017

L'anno duemiladiciassette il giorno trentuno del mese di marzo alle ore 18:00 si è riunito il Consiglio Comunale convocato a norma di legge in sessione Straordinaria di Prima convocazione in seduta Pubblica.

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica:

MENGHETTI CRISTIAN	P	BERTACCINI JODIE	P
GARDINALI VITTORIA	P	CALAMINI GIAN LUCA	P
RIDOLFI ANDREA	P	ARCHI ANDREA	P
DONATINI FABRIZIO	P	DOVADOLA GIOVANNI	A
CAVINI BRUNO	P	RIDOLFI MAURO	A
CORSI DANIELE	P		

ne risultano **PRESENTI** n. 9 e **ASSENTI** n. 2.

E' presente l'Assessore esterno Giuseppe Marchi

Assume la presidenza il Signor MENGHETTI CRISTIAN in qualità di SINDACO.

Assiste il SEGRETARIO Dr. ZARRILLO ANTONIA, incaricato della redazione del presente verbale.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei signori:

BERTACCINI JODIE  
ARCHI ANDREA

(Omissis il verbale fino alle presente deliberazione)

Immediatamente eseguibile	S		
---------------------------	---	--	--



**COMUNE DI PALAZZUOLO SUL SENIO**  
*Provincia di Firenze*

Assessorato:  
Ufficio : TRIBUTI

**DELIBERA NUMERO 13 DEL 31-03-17**

Oggetto: ALIQUOTE IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) - CON= FERMA PER L'ANNO 2017

**Si dà atto che è presente in aula il Responsabile del Servizio Affari Generali - Gestione Risorse Dr.ssa Barbara Dall'Omo in applicazione dell'art. 8 del Regolamento per eventuali chiarimenti rispetto ai punti in trattazione.**

**SINDACO:** <<Per l'anno 2017 si confermano le aliquote IMU nella stessa misura prevista nell'anno 2016.>>

**ARCHI:** <<Per quanto concerne l'IMU se ci sarà la revisione del catasto si avrà il raddoppio a carico dei contribuenti oltre ad un ulteriore calo del mercato immobiliare. C'è da dire che alcuni cittadini proprietari di seconde case fanno fatica già ora a pagare sulla base delle attuali aliquote.>>

**SINDACO:** <<Si effettivamente la revisione catastale dovrebbe essere effettuata prossimamente, ad oggi, non c'è disponibilità di dati. Il problema al momento non si presenta perché l'ente locale attiva le aliquote in relazione alle proprie esigenze. C'è comunque, attenzione in merito a questa dinamica >>

**ARCHI:** <<Questa è una finanziaria, vuol dire impoverire il paese pesantemente.>>

**SINDACO:** <<La revisione di un archivio è una riforma necessaria per una questione di aggiornamento. Poi bisogna vedere in che termini i Comuni devono o possono utilizzare questo aggiornamento.>>

**ARCHI:** <<In Europa questo fenomeno non esiste. Siamo i più cari.>>

**CALAMINI:** <<Siamo i più alti anche come percentuale di evasione.>>

Di seguito il **SINDACO** preso atto che nessun altro Consigliere ha chiesto la parola invita il C.C. a pronunciarsi in merito.

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

**VISTA** la proposta di deliberazione n. 14 del 27.03.2017 resa dal Responsabile del Servizio Affari Generali - Gestione Risorse – Dott.ssa Barbara Dall'Omo - di pari oggetto, depositata in atti;

**RICHIAMATI:**



# COMUNE DI PALAZZUOLO SUL SENIO

Provincia di Firenze

- gli articoli 8 e 9 del D.Lgs. 14 marzo 2011 n. 23, i quali prevedono l'istituzione, a decorrere dall'anno 2014, dell'Imposta Municipale Propria (IMU);
- l'articolo 13 del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito con modificazioni con la L. 22 dicembre 2011, n. 214 che anticipa, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012 e fino al 2014, l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria in tutti i comuni del territorio nazionale;
- l'art. 4 del D.L. del 2 marzo 2012, n. 16, convertito con modificazioni con la L. 26 aprile 2012, n. 44 che ha apportato ulteriori modifiche all'articolo 13 del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201;
- le disposizioni del D.Lgs. 504/92, dell'art. 1, commi 161-170, della L. 296/2006 richiamate dall'art. 13 del D.L. 201/2011;

**VISTO** l'art. 1, comma 639 della L. n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità), che istituisce a decorrere dal 1° gennaio 2014 l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), del tributo per i servizi indivisibili (TASI) e della tassa sui rifiuti (TARI);

**VISTE** le successive modifiche ed integrazioni apportate alla disciplina dell'IMU, come definite dai commi 639 e seguenti della Legge di Stabilità 2014;

**DATO ATTO** che il comma 703 dell'art. 1 della L. n. 147/2014 lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'IMU;

**VISTO** altresì l'art. 52 del D.Lgs. n. 446/97, disciplinante la potestà regolamentare dell'ente in materia di entrate, espressamente applicabile anche all'imposta municipale propria in virtù del combinato disposto dell'art. 13, comma 13, del D.L. n. 201/2011 e dell'art. 14, comma 6, del D.Lgs. n. 23/2011;

**VISTO** l'art. 13, comma 6 del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011 convertito in L. n. 214 del 22 dicembre 2011 ai sensi del quale compete al Consiglio Comunale la deliberazione delle aliquote relative all'imposta municipale propria;

**CONSIDERATO** che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 27, comma 8, della L. n. 448/2001, confermato anche dall'art. 1, comma 169, della L. n. 296/2006, il termine per la deliberazione delle aliquote e delle tariffe dei tributi locali nonché per l'approvazione dei regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che tali regolamenti, anche se adottati successivamente all'inizio dell'esercizio, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

**DATO ATTO** che il termine per l'approvazione del bilancio di previsione è stato rinviato al 31 marzo 2017, con D.L. n. 244 del 30.12.2016;

#### **RICHIAMATI:**

- l'art. 13, comma 13-bis e 15 del D.L. n. 201/2011 convertito dalla legge n. n. 214/2011;



# COMUNE DI PALAZZUOLO SUL SENIO

## Provincia di Firenze

- la nota del 28.2.2014 n. 4033 del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, Direzione Federalismo Fiscale relativa alle modalità di trasmissione telematica dei regolamenti e delle delibere di approvazione delle aliquote IUC mediante inserimento nel Portale del federalismo fiscale;

**ATTESO** che ai sensi del comma 6 vigente del D.L. n. 201 /2011, l'aliquota di base dell'imposta è pari allo 0,76 per cento e i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. n. 446 del 15.12.1997, possono modificare in aumento o in diminuzione detta aliquota sino a 0,3 punti percentuali;

**PRESO ATTO** che dal 2014 l'imposta municipale propria non si applica alle abitazioni principali ed alle pertinenze della stessa, così come definite dal comma 2 dell'art. 13, ad esclusione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 per le quali continuano ad applicarsi le aliquote di cui al comma 7 e le detrazioni di cui al comma 10;

**VISTO** il comma 7 del medesimo articolo 13 del D.L. n. 201/2011, con il quale viene fissata l'aliquota ridotta dello 0,4 per cento per l'abitazione principale e le relative pertinenze con possibilità per il Comune di modificarla, in aumento o in diminuzione sino a 0,2 punti percentuali;

**CONSIDERATO** che la detrazione per l'abitazione principale appartenente alle categorie A1, A8 e A9 è fissata in euro 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica;

**VISTA** la delibera n. 14/CC del 30.7.2015, esecutiva, con la quale erano state determinate le aliquote dell'IMU per l'anno 2015 nelle seguenti misure:

- 1,06% - aliquota ordinaria;
- 0,4% - aliquota per gli immobili adibiti ad abitazione principale iscritti nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze;

**RICHIAMATO** l'art. 1, comma 26, della legge 28.12.2015, n. 208 (Legge di Stabilità 2016) così come modificato dall'art. 1, comma 42, lett. a) L. n. 232/2016 e dall'art. 13, comma 4-bis del DL n. 244/2016 convertito con modificazioni dalla L. n. 19/2017, che prevede il blocco degli aumenti dei tributi e delle addizionali anche per l'anno 2017, rispetto ai livelli deliberati per il 2015, fatta eccezione per le tariffe relative alla tassa sui rifiuti (TARI);

**RITENUTO** di dover confermare, come per l'anno 2016, anche per l'anno 2017, le aliquote dell'IMU così come determinate con la deliberazione n. 14/CC del 30.7.2015, esecutiva;

**VISTO** il vigente Regolamento Comunale;

**VISTO** il D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;



# COMUNE DI PALAZZUOLO SUL SENIO

Provincia di Firenze

VISTO il vigente Regolamento di Contabilità;

VISTI gli allegati pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

CON votazione resa in forma palese da tutti i Consiglieri presenti e votanti che dà il seguente risultato:

CONSIGLIERI ASSEGNATI:	N. 11
PRESENTI:	N. 9
FAVOREVOLI:	N. 8
CONTRARI:	N. =
ASTENUTI:	N. 1 (Archi)

## DELIBERA

1.- **DI CONFERMARE** con riferimento all'esercizio finanziario 2017, le seguenti aliquote dell'Imposta Municipale Propria (I.M.U.):

- 1,06% - Aliquota ordinaria;
- 0,4% - Aliquota per gli immobili adibiti ad abitazione principale iscritti nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze;

così come determinate con la deliberazione n. 14 /CC del 30.7.2015, esecutiva;

2.- **DI CONFERMARE** la detrazione per l'abitazione principale nella misura stabilita dalla legge pari ad euro 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica;

3.- **DI DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 1 comma 169, della Legge n. 296/2006, tali aliquote e detrazioni **decorrono dal 1° gennaio 2017;**

4.- **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento al Responsabile del Servizio per gli adempimenti di competenza;

5.- **DI DISPORRE** che la presente deliberazione sia inviata telematicamente al Ministero dell'Economia e delle Finanze, ai sensi del comma 13-bis, art. 13 del D.L. 201/2011, convertito dalla L. 214/2011.

6.- **DI DARE ATTO** che Responsabile del Procedimento è la dipendente Dott.ssa Barbara Dall'Omo.

Dopo di che il Consiglio Comunale,

## DELIBERA

**DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, stante l'urgenza di provvedere ed ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, con la seguente separata votazione espressa in forma palese ai sensi di legge:

CONSIGLIERI ASSEGNATI:	N. 11
PRESENTI:	N. 9
FAVOREVOLI:	N. 8



**COMUNE DI PALAZZUOLO SUL SENIO**  
*Provincia di Firenze*

CONTRARI:  
ASTENUTI:

N.==  
N. 1 (Archi)



**COMUNE DI PALAZZUOLO SUL SENIO**  
*Provincia di Firenze*

Assessorato:  
Ufficio : TRIBUTI

**DELIBERA NUMERO 13 DEL 31-03-17**

Oggetto: ALIQUOTE IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) - CONFERMA PER L'ANNO 2017

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il sottoscritto Funzionario responsabile del servizio, ai sensi dell'art. 49, 1<sup>^</sup> comma, del D.Lvo. n. 267/2000, esprime il proprio parere **Favorevole in ordine alla sola regolarità tecnica.**

Palazzuolo sul Senio , 27-03-17

Il Responsabile  
F.to Dall'Omo Barbara

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il sottoscritto Funzionario responsabile del servizio ragioneria, ai sensi dell'art. 49, 1<sup>^</sup> comma, del D.Lvo. n. 267/2000, esprime parere **Favorevole in ordine alla sola regolarità contabile.**

Palazzuolo sul Senio, 27-03-17

Il Responsabile  
F.to Dall'Omo Barbara



**COMUNE DI PALAZZUOLO SUL SENIO**  
*Provincia di Firenze*

Letto, approvato e sottoscritto:

IL SINDACO

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to MENGHETTI CRISTIAN

F.to ZARRILLO ANTONIA

Il sottoscritto Segretario Comunale,

**ATTESTA**

- Che la presente deliberazione:

Viene affissa all'Albo Pretorio on line per 15 giorni consecutivi a partire dal 12-04-17  
come prescritto dall'art. 124 del D.Lvo. n. 267/2000.

Palazzuolo sul Senio, 12-04-17

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dr. ZARRILLO ANTONIA

Il sottoscritto Segretario Comunale,

**ATTESTA**

- Che la presente deliberazione:

E' divenuta esecutiva il                      decorsi 10 giorni dalla data di inizio dalla pubblicazione  
(art. 134, comma 3<sup>^</sup>, del D.Lvo. n. 267/2000).

E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4<sup>^</sup>, del D.Lvo.  
n. 267/2000.

Palazzuolo sul Senio, 28-04-17

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dr. ZARRILLO ANTONIA