



COMUNE DI PALAZZUOLO SUL SENIO
Provincia di Firenze

COPIA

Copia conforme all'originale, in carta libera.
Dalla Residenza Municipale, li 22-06-16

Per ordine del Segretario
Il Funzionario Incaricato
(Sandra Visani)



**DELIBERAZIONE DELLA
GIUNTA COMUNALE**

Numero 33 del 15-06-16

Oggetto: APPROVAZIONE LAVORI DI SOMMA URGENZA AI SENSI DEL=
L'ART. 163 DEL D.LGS. 50 DEL 18/04/2016 PER VERI=
FICA MANTO DI COPERTURA E RIPRESA CORNICIONE DEL=
L'IMMOBILE COMUNALE AD USO UFFICI PUBBLICI SITO A
PALAZZUOLO SUL SENIO IN PIAZZA E. ALPI N. 1.

L'anno duemilasedici il giorno quindici del mese di giugno alle ore 18:00, presso questa Sede Comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

MENGHETTI CRISTIAN	SINDACO	P
RIDOLFI ANDREA	ASSESSORE	A
MARCHI GIUSEPPE	ASSESSORE ESTERNO	P

ne risultano **PRESENTI** n. 2 e **ASSENTI** n. 1.

Assume la presidenza il Signor MENGHETTI CRISTIAN in qualità di SINDACO.

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE Dr. ZARRILLO ANTONIA, incaricato della redazione del presente verbale.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

(Omissis il verbale fino alla presente deliberazione)

Immediatamente eseguibile	S	Soggetta a ratifica	N
---------------------------	---	---------------------	---



COMUNE DI PALAZZUOLO SUL SENIO
Provincia di Firenze

Assessorato: LAVORI PUBBLICI
Ufficio : TECNICO

DELIBERA NUMERO 33 DEL 15-06-16

Oggetto: APPROVAZIONE LAVORI DI SOMMA URGENZA AI SENSI DEL=
L'ART. 163 DEL D.LGS. 50 DEL 18/04/2016 PER VERI=
FICA MANTO DI COPERTURA E RIPRESA CORNICIONE DEL=
L'IMMOBILE COMUNALE AD USO UFFICI PUBBLICI SITO A
PALAZZUOLO SUL SENIO IN PIAZZA E. ALPI N. 1.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione n. 24 del 14/06/2016 resa dal Responsabile del Servizio assetto del Territorio Arch. Monica Mongardi, di pari oggetto, depositata in atti;

PREMESSO CHE:

- l'art. 163 del D.lgs 50/2016 stabilisce:
 - Comma 1: in circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, il soggetto fra il responsabile del procedimento e il tecnico dell'amministrazione competente che si reca prima sul luogo, può disporre, contemporaneamente alla redazione del verbale, in cui sono indicati i motivi dello stato di urgenza, le cause che lo hanno provocato e i lavori necessari per rimuoverlo, la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 200.000 euro o di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità;
 - Comma 2: L'esecuzione dei lavori di somma urgenza può essere affidata in forma diretta ad uno o più operatori economici individuati dal responsabile del procedimento o dal tecnico dell'amministrazione competente;
 - Comma 4: Il responsabile del procedimento o il tecnico dell'amministrazione competente compila entro dieci giorni dall'ordine di esecuzione dei lavori una perizia giustificativa degli stessi e la trasmette, unitamente al verbale di somma urgenza, alla stazione appaltante che provvede alla copertura della spesa e alla approvazione dei lavori

VISTO il verbale di somma urgenza redatto in data 14/06/2016 (Allegato A) con il quale il Responsabile del Servizio Assetto del Territorio ha dichiarato che i lavori di pronto intervento necessari a rimuovere la situazione di pericolo causato dalla caduta di materiale dall'alto in corrispondenza della copertura e del cornicione dell'edificio comunale uso uffici posto in Piazza E. Alpi n. 1, rivestono carattere di somma urgenza ai sensi dell'art. 163 del D.lgs. 50/2016;

CONSIDERATO che con lo stesso atto, stante le condizioni di urgenza e indifferibilità, è stato proposto l'affidamento diretto dei lavori necessari a contrastare l'emergenza



COMUNE DI PALAZZUOLO SUL SENIO

Provincia di Firenze

mediante una ditta immediatamente disponibile ad eseguire gli interventi richiesti secondo la propria specifica competenza;

ACCERTATO che gli interventi di somma urgenza sopra indicati si riferiscono a lavori di pronto intervento necessari a consentire il normale transito della piazza pubblica e degli uffici comunali;

VISTA la perizia giustificativa estimativa di spesa (allegato B), dalla quale risulta che l'intervento in oggetto ha riguardato:

Utilizzo di piattaforma elevatrice da utilizzare per il controllo della zona interessata dai distacchi di materiali e del manto prospiciente;

- Eliminazione del materiale pericoloso;

- Ripristino zona ammalorata;

per un importo complessivo di €. 1.000,00 suddiviso come segue:

A) - Lavori da eseguire in economia compreso costi della sicurezza €. 819,67

B) - Somme a disposizione dell'amministrazione:

1) per IVA 22% sui lavori €. 180,33

Totale Somme a disposizione €. 180,33

Totale complessivo €. 1.000,00

VISTO il Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2016;

VISTO il Decreto Legislativo n. 50 del 18/04/2016;

VISTI gli allegati pareri espressi sul presente atto, in ordine alla regolarità tecnica, e quello sulla regolarità contabile resi, rispettivamente, dal Responsabile del Settore interessato e dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del primo comma dell'art. 49 del D.Lgs 18/08/2000 n. 267;

CON votazione unanime e palese, resa nei modi e termini di legge;

DELIBERA

1) DI APPROVARE, per le considerazioni in narrativa evidenziate:

- il verbale (Allegato A) redatto dall'Arch. monica Mongardi ai sensi dell'art. 163 del D.lgs 50/2016 dai quali si evince la necessità di intervenire in somma urgenza

- la perizia giustificativa dei lavori (Allegato B) redatto dall'Arch. monica Mongardi ai sensi dell'art. 163 del D.lgs 50/2016 dalla quale si evince l'importo dei lavori trasmessi dal Responsabile del Servizio Assetto del Territorio in data 14/06/2016 con prot. 3866;

2) DI APPROVARE i lavori indicati nel verbale, già eseguiti e di autorizzare il necessario impegno di spesa per i complessivi €. 1.000,00 individuando la copertura finanziaria nel bilancio di previsione triennale 2016/2018, al capitolo 1156/2;

3) DI DARE ATTO che responsabile del procedimento è il Responsabile del Servizio Assetto del Territorio - Arch. Monica Mongardi;



COMUNE DI PALAZZUOLO SUL SENIO

Provincia di Firenze

- 4) **DI DISPORRE** la comunicazione del presente atto ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del Decreto Legislativo 267/2000;
- 5) **DI DICHIARARE**, stante l'urgenza di provvedere, con successiva separata ed unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - D.Lgs 267 del 18/08/2000.



COMUNE DI PALAZZUOLO SUL SENIO

PROVINCIA DI FIRENZE
Servizio Assetto del Territorio

ALLEGATO A)

VERBALE LAVORI DI SOMMA URGENZA

VERIFICA MANTO COPERTURA E RIPRESA DI CORNICIONE DELL'IMMOBILE COMUNALE SITO IN PIAZZA ETTORE ALPI N. 1 A PALAZZUOLO SUL SENIO SEDE DEGLI UFFICI COMUNALI

L'anno duemilasedici, il giorno 14 giugno, la sottoscritta Responsabile del Servizio Assetto del Territorio Arch. Monica Mongardi, ha constatato la necessità indifferibile e urgente di procedere, nel minor tempo possibile, alla revisione del manto di copertura e del cornicione dell'immobile di proprietà comunale posto in piazza E. alpi n. 1 a causa di caduta di materiale dall'alto.

Dal sopralluogo effettuato nel sottotetto nella stessa data è stata riscontrata proprio in corrispondenza delle travi di copertura del materiale libero che gravita sull'area pubblica di Piazza E. Alpi.

Trattasi di lavori di manutenzione ordinaria che diventano però di somma urgenza per l'imminente pericolo di caduta dall'alto di materiale pericoloso per il passaggio di persone.

Ritenuto, per quanto sopra, intervenire in somma urgenza ai sensi dell'art. 163 del D.lgs 50/2016, per l'esecuzione di quanto di seguito specificato:

- Utilizzo di piattaforma elevatrice da utilizzare per il controllo della zona interessata dai distacchi di materiali e del manto prospiciente;
- Eliminazione del materiale pericoloso;
- Ripristino area ammalorata;

Dato atto che l'importo presunto dei lavori risulta essere pari a €. 1.000,00 suddiviso come segue:

A) - Lavori da eseguire in economia compreso costi della sicurezza	€.	819,67
B) - Somme a disposizione dell'amministrazione:		
1) per IVA 22% sui lavori	€.	<u>180,33</u>
Totale Somme a disposizione	€.	180,33
Totale complessivo	€.	1.000,00

Che per quanto riguarda l'esecuzione degli interventi sopra descritti, questi non possono essere eseguiti dal personale comunale in quanto i lavori da eseguire possono essere effettuati da ditte specializzate.

Considerato inoltre che la mancata attivazione degli interventi sopra descritti, aggraverebbe maggiormente il fenomeno, obbligando l'Ente alla chiusura della Piazza comunale Ettore Alpi.

Visto l'art. 163 del Nuovo Codice degli appalti approvato con D.lgs. 19 Aprile 2016, n. 50, per l'esecuzione dei lavori di somma urgenza.

Ritenuto pertanto di affidare detti lavori a una Ditta esterna dotata di idonee attrezzature e competenze professionali in merito.



COMUNE DI PALAZZUOLO SUL SENIO

PROVINCIA DI FIRENZE

Servizio Assetto del Territorio

Dato atto che, nei tempi previsti dalla LEGGE, verrà trasmessa idonea perizia giustificativa dei lavori ai sensi del citato art. 163 del D.lgs. 50/2016.

Che a tal fine si è provveduto ad interpellare la seguente ditta:

- Ditta Fabbri Angiolino a con sede in Palazzuolo sul Senio (FI) Via Visano n. 4;
la quale si dichiara disponibile ad eseguire quanto richiesto e secondo il presente verbale di somma urgenza.

PERTANTO

Ai sensi dell'art. 163 del D.lgs 50/2016 per la salvaguardia e l'incolumità pubblica

SI DISPONE IN DATA ODIERNA

L'attivazione della Ditta Fabbri Angiolino a con sede in Palazzuolo sul Senio (FI) Via Visano n. 4, per l'esecuzione dei lavori del presente Verbale di Somma Urgenza, la quale sottoscrive lo stesso e dichiara di aver preso visione dei luoghi e delle lavorazioni in argomento e che nulla hanno da obiettare sulla modalità delle lavorazioni stesse.

Il Responsabile del Servizio Assetto del Territorio
(Arch. Monica Mengardi)



Ditta Fabbri Angiolino

ALLEGATO B)

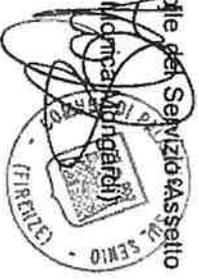
PERIZIA GIUSTIFICATIVA LAVORI DI SOMMA URGENZA

RIF.	LAVORI	UNITA' MISURA	QUANTITA'	PREZZO	SOMMANO
1	trasporto a destinazione	a corpo	1	€ 200,00	€ 200,00
2	Verifica manto copertura	ore	8	€ 25,00	€ 200,00
3	Sistemazione cornicione	a corpo	1	€ 414,00	€ 419,67
SOMMANO					€ 819,67

Ditta esecutrice
(Fabbrì Angiolino)



Il Responsabile del Servizio Cassello
del Territorio
(Arch. Montcali Montgabri)





COMUNE DI PALAZZUOLO SUL SENIO
Provincia di Firenze

Assessorato: LAVORI PUBBLICI
Ufficio : TECNICO

DELIBERA NUMERO 33 DEL 15-06-16

Oggetto: APPROVAZIONE LAVORI DI SOMMA URGENZA AI SENSI DEL=
L'ART. 163 DEL D.LGS. 50 DEL 18/04/2016 PER VERI=
FICA MANTO DI COPERTURA E RIPRESA CORNICIONE DEL=
L'IMMOBILE COMUNALE AD USO UFFICI PUBBLICI SITO A
PALAZZUOLO SUL SENIO IN PIAZZA E. ALPI N. 1.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Funzionario responsabile del servizio, ai sensi dell'art. 49, 1[^], del D.Lvo. n. 267/2000, esprime il proprio parere **Favorevole in ordine alla sola regolarità tecnica.**

Palazzuolo sul Senio , 14-06-16

Il Responsabile
F.to MONGARDI MONICA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Funzionario responsabile del servizio ragioneria, ai sensi dell'art. 49, 1[^] comma, del D.Lvo. n. 267/2000, esprime parere **Favorevole in ordine alla sola regolarità contabile.**

Palazzuolo sul Senio, 14-06-16

Il Responsabile
F.to Dall'Omo Barbara



COMUNE DI PALAZZUOLO SUL SENIO
Provincia di Firenze

Letto, approvato e sottoscritto:

IL SINDACO

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to MENGHETTI CRISTIAN

F.to ZARRILLO ANTONIA

Il sottoscritto Segretario Comunale,

ATTESTA

- Che la presente deliberazione:

Viene affissa all'Albo Pretorio on line per 15 giorni consecutivi a partire dal 22-06-16
come prescritto dall'art. 124 del D.Lvo. n. 267/2000;

Viene comunicata con lettera Prot. n. 3981 in data 22-06-16 ai Signori Capigruppo
Consiliari come prescritto dall'art. 125 del D.Lvo. n. 267/2000;

Viene comunicata con lettera Prot. n. in data al Signor Prefetto
di Firenze come prescritto dell'art. 135, comma 2[^], del D.Lvo. n. 267/2000.

Palazzuolo sul Senio, 22-06-16

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. ZARRILLO ANTONIA

Il sottoscritto Segretario Comunale,

ATTESTA

- Che la presente deliberazione:

E' divenuta esecutiva il decorsi 10 giorni dalla data di inizio dalla pubblicazione
(art. 134, comma 3[^], del D.Lvo. n. 267/2000).

E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4[^], del D.Lvo.
n. 267/2000.

Palazzuolo sul Senio, 15-06-16

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. ZARRILLO ANTONIA