



COMUNE DI PALAZZUOLO SUL SENIO
CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE

COPIA

DETERMINAZIONE
N. 283 DEL 22-08-2025

**Oggetto: CONTRIBUTI AD INTEGRAZIONE DEI CANONI DI LOCAZIONE ANNO 2025 -
AVVIO PROCEDURA: APPROVAZIONE BANDO E MODELLO DI DOMANDA**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI – GESTIONE RISORSE

Visti:

- il D. Lgs. n. 165/2001;
- il D. Lgs. n. 267/2000;
- lo Statuto comunale ed il vigente Regolamento di Contabilità;
- il Regolamento comunale sulla disciplina dei controlli interni di cui alla Deliberazione C.C. n. 30 del 20.04.2013;
- il decreto sindacale n. 13 del 30.12.2024 con il quale si è provveduto alla nomina del Responsabile del servizio Affari Generali – Gestione Risorse con decorrenza dal 01.01.2025 al 31.12.2025;

Viste:

- la Deliberazione n. 49/C.C. del 19.12.2024, con cui è stato approvato il bilancio di previsione per il triennio 2025-2027;
- la Deliberazione n. 97/G.C. del 24.12.2024 con cui è stato approvato il piano esecutivo di gestione per il triennio 2025-2027;

Visto l'art. 9 del D.L. n. 78 del 01.07.2009 che in attuazione della Direttiva 2000/35/CE impone l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei pagamenti sia compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Visti:

- l'art. 3 della L. 13.08.2010 n. 136 (tracciabilità dei flussi finanziari) e l'art. 6 della L. 17.12.2010 n. 217 (misure urgenti in materia di sicurezza);
- l'art. 23-ter del D.L. 90/2014, convertito con modificazioni nella L. 114/2014;

Visto l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000, introdotto dall'art. 3, comma 1, lett. d) del D.L. 174/2012, convertito nella L. n. 223/2012, relativo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal responsabile del servizio attraverso apposito parere;

Vista la legge n. 431/98 “Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo”;



COMUNE DI PALAZZUOLO SUL SENIO

CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE

Visto l'art. 7 del decreto legge 13 settembre 2004, n. 240, recante misure per favorire l'accesso alla locazione da parte dei conduttori in condizioni di disagio abitativo conseguente ai provvedimenti esecutivi di rilascio, nonché integrazioni alla legge 9 dicembre 1998, n. 431, convertito in legge, con modifiche, dalla legge 12 novembre 2004, n. 269;

Visto il decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 7 giugno 1999 che fissa i requisiti minimi per beneficiare del suddetto contributo e determina i criteri per il calcolo dello stesso;

Visto il decreto legge 4-5-2023 n. 48 che a decorrere dal 1-1-2024 ha introdotto l'ADI (assegno di inclusione) che ha sostituito il reddito di cittadinanza e che spetterà ai nuclei familiari in possesso dei requisiti fissati dal medesimo decreto;

Preso atto che anche per l'anno 2025 il Fondo statale per il sostegno al contributo affitti L. 431/98 non è stato finanziato dalla Legge di Bilancio nonostante la congiuntura socio-economica attuale e la crisi internazionale che ha portato ad una consistente diminuzione del reddito delle famiglie e ad una notevole difficoltà, per molte di loro, ad affrontare la spesa di un canone di locazione;

Vista la Delibera regionale n. 851/2025 con la quale si è provveduto:

- 1) ad approvare per l'anno 2025 e successivi, fino a espressa modificazione l'Allegato A che individua i criteri di accesso al contributo e le procedure per la ripartizione, l'erogazione e la rendicontazione delle risorse del Fondo per l'integrazione ai canoni di locazione ex art. 11 della L. 431/98 tra i Comuni interessati;
- 2) a revocare la precedente DGR n. 402/2020, in considerazione del fatto che l'allegato A della D.G.R. alla presente deliberazione disciplina integralmente per il 2025 e gli anni successivi i criteri e le procedure di riparto del fondo di cui alla legge n. 431/98; 3) ad approvare l'Allegato B "Riparto Contributo canoni di locazione anno 2025" che ripartisce le risorse regionali pari a complessivi euro 2.500.000,00 da destinare in favore dei Comuni ed unioni dei Comuni della Toscana così come individuati alle colonne "e" "Riparto Comuni Toscana Diffusa" ed "f" "Riparto tutti gli altri Comuni" e che assegna al Comune di Palazzuolo sul Senio € 778,00 per l'anno 2025;

Richiamate le Decisioni di Giunta n. 5 del 03.11.2023 e n. 4 dell'11.10.2024 con cui si stabiliva di portare a residuo per il 2025 i fondi stanziati per gli anni 2023 e 2024, a causa dell'esiguità dei fondi assegnati al Comune di Palazzuolo sul Senio nelle due annualità precedenti;

Considerato pertanto che le risorse complessive messe a disposizione per l'anno 2025 sono pari ad **€ 1.733,00**;

Ritenuto di approvare la seguente documentazione, allegata al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale, predisposta dal competente ufficio:

- schema di Bando pubblico "Bando affitti onerosi" (Allegato A);
- modello per la presentazione della domanda (Allegato B);
- modello per la dichiarazione dei mezzi di sostentamento (Allegato C);



COMUNE DI PALAZZUOLO SUL SENIO

CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE

- modello di consegna ricevute di pagamento del canone di locazione (Allegato D);

Visto che le domande potranno essere presentate dalla data di pubblicazione del Bando fino al 25/09/2025 nelle modalità previste dal Bando;

Considerato opportuno procedere all'espletamento delle procedure concorsuali per la definizione della graduatoria dei richiedenti aventi diritto all'assegnazione di contributi ai sensi dell'art. 11 L. 431/1998 per l'anno 2025 e per quanto di competenza di questa Amministrazione;
Visto l'art. 11 della Legge 09.12.1998, n. 431;

Attestata l'assenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dalla L. N. 190/2012;

DETERMINA

- 1.- **DI AVVIARE** la procedura di assegnazione dei contributi ad integrazione dei canoni di locazione per l'anno 2025, ai sensi della normativa e degli atti amministrativi richiamati in premessa;
- 2.- **DI APPROVARE** a tal fine, l'allegato schema di **Bando per l'assegnazione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione anno 2025** (Allegato A), il modello di domanda per la richiesta di contributo (Allegato B), il modello di autocertificazione (Allegato C) ed il modello di consegna ricevute di pagamento del canone di locazione (Allegato D);
- 3.- **DI PROCEDERE** alla pubblicazione del bando nelle forme di rito, dando allo stesso la più ampia pubblicità;
- 4.- **DI RIMANDARE** a successivo e separato atto l'individuazione dei soggetti beneficiari cui sopra nonché il relativo impegno di spesa per la concessione di tali benefici;
- 5.- **DI ESPRIMERE** di esprimere sul presente atto **parere favorevole** per la **regolarità tecnica** ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000 introdotto dall'art. 3, comma 1, lett. d) del D.L. 174/2012, convertito nella L. n. 223/2012;
- 6.- **AI SENSI** dell'art. 3, comma 4, della Legge n. 241/1990, contro il presente atto è ammesso ricorso al T.A.R. Toscana nel termine di 60 giorni dalla pubblicazione (D. Lgs 2 luglio 2010, n. 104) o, in alternativa, il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla pubblicazione, nei modi previsti dall'art. 8 e seguenti del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199;
- 7.- **DI DARE ATTO** altresì ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 dell'art. 1 c. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del responsabile del presente procedimento;
- 8.- **DI DARE ATTO** che il responsabile del presente procedimento è la dipendente Gardinali Vittoria.



COMUNE DI PALAZZUOLO SUL SENIO
CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE

Palazzuolo sul Senio, li 22-08-2025

Il Responsabile del Servizio
f.to Dall'Omo Barbara



COMUNE DI PALAZZUOLO SUL SENIO
CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE

Per copia conforme
Palazzuolo sul Senio, li

Il Funzionario Incaricato