COMUNE DI PALAZZUOLO SUL SENIO
PROVINCIA DI FIRENZE
SERVIZIO ASSETTO DEL TERRITORIO

LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA VIABILITA' A SEGUITO DI EVENTI CALAMITOSI DEL 12-15 MARZO 2025.

VERBALE di somma URGENZA N. 24 DEL 09/04/2025 ai sensi dell'Art. 140 D. Lgs. 36/2023

Premessa:
La sottoscritta Arch. Ceroni Chiara, in qualità di Responsabile del Servizio Assetto del Territorio ai sensi del Decreto del Sindaco n. 5 del 13.06.2024 considerato che:

- A causa delle straordinarie ed intense piogge verificatisi nell'ultimo periodo, si sono verificati dissesti che hanno interessato la strada comunale denominata LOZZOLE, criticità SOUP n.2025/0113-2481, 2025/0113-0915, 2025/0113-1920 e 2025/0113-1923, con abbassamenti e crepature del manto stradale che ne denunciavano un cedimento in più punti, e la rottura di un muro di contenimento, rendendo difficoltosa la circolazione veicolare.
- Si sono resi così necessari urgentemente il rimodellamento della sede stradale comunale, la profilazione e pulitura versanti e regimazione acque al fine di ottenere una stabilizzazione globale del versante in oggetto;
- l'art.140 del D. Lgs. 36/2023 (Codice dei contratti) 1. "In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, al verificarsi di eventi di danno o di pericolo imprevisti o imprevedibili idonei a determinare un concreto pregiudizio alla pubblica e privata incolumità, ovvero nella ragionevole previsione dell'imminente verificarsi degli stessi, chi fra il RUP o altro tecnico dell'amministrazione competente si reca prima sul luogo può disporre la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 500.000 euro o di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità. Ricorrendo i medesimi presupposti, il soggetto di cui al precedente periodo può disporre l'immediata acquisizione di servizi o forniture entro il limite di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità e comunque nei limiti della soglia europea. Il soggetto che dispone, ai sensi del presente comma, l'immediata esecuzione di lavori o l'immediata acquisizione di servizi o forniture redige, contemporaneamente, un verbale in cui sono indicati la descrizione della circostanza di somma urgenza, le cause che l'hanno provocata e i lavori, i servizi e le forniture da porre in essere a rimuoverla";
- Alla luce di quanto sopra esposto si ritiene indispensabile provvedere ai lavori sopra descritti;

Lavori di urgenza:
- Alla luce di quanto sopra esposto si ritiene indispensabile procedere celermente all'esecuzione delle opere seguenti:
- abbattimento della porzione di muro ceduto nel primo tornante e riprofilatura della scarpata (criticità SOUP n.2025/0113-2481);
- fresatura dell'asfalto e riprofilatura della sede stradale con contestuale riprofilatura delle cunette stradali nei tratti indicati dalla criticità SOUP 2025/0113-0915
- fresatura dell'asfalto e riprofilatura della sede stradale con contestuale riprofilatura delle cunette stradali nei tratti indicati dalla criticità 2025/0113-1920 (in quest'ultimo caso sarà effettuato contestualmente anche lo spostamento di un pozzetto di raccolta delle acque meteoriche e il suo raccordo col vicino impluvio, al fine di deviare lo scorrimento idrico sul versante di frana);
- rimodellamento la strada sterrata interessata da ampie spaccature (che conduce, dalla Comunale in questione, al podere della Capanna di Fantelluccio), anche qui col fine di regimentare le acque meteoriche convogliandole fuori dall'area in frana.
- Visto che ricorrono i motivi di urgenza ai sensi dell'Art. 140 D. Lgs. 36/2023 riconfermando quanto indicato in premessa in merito ai lavori in oggetto.
-

Piazza Ettore Alpi n. 1 – 50035 Palazzuolo sul Senio (FI)
Tel 0558046008-0558046154 – Fax 0558046461 – C.F./PI IVA 01161500481
tecnico@comune.palazzuolo-sul-senio.fi.it
protocollo@comune.palazzuolo-sul-senio.fi.it PEC comune.palazzuolo-sul-senio@postacert.toscana.it

- La sottoscritta Arch. Chiara Ceroni, in qualità di Responsabile del Servizio Assetto del Territorio dell'Ente ha contattato l'impresa **MONTANA VALLE DEL SENIO SOCIETA' COOPERATIVA** con sede in Via I Maggio 34, – 48032 – Casola Valsenio (RA) P. IVA 00351400395, che si è dichiarata disponibile all'esecuzione dell'intervento nell'immediato.

Perizia estimativa di massima:

- Per l'esecuzione dei lavori d'urgenza è stata definita consensualmente con l'affidatario l'importo complessivo pari a € 86.065,57, IVA esclusa, per un totale pari a € 105.000,00.
- La perizia sopra riportata, considerata la situazione di urgenza, è stata predisposta celermente e deve essere considerata di massima, ha lo scopo quindi di individuare la tipologia di opere da eseguire quantificandole indicativamente.
- I prezzi unitari riportati nella perizia di massima sono stati formulati consensualmente con l'affidatario e comunque nel rispetto degli importi previsti dal prezzario regionale;
- L'importo definitivo delle opere di messa in sicurezza sarà quantificabile solamente con perizia da eseguire a consuntivo dei lavori, considerate quindi le effettive dimensioni e gli eventuali imprevisti intercorsi.
- L'importo dei lavori è stimato largamente inferiore alla soglia dell'Art. 140 comma 1 del D. Lgs. 36/2023 (Codice dei contratti);
- L'esecuzione dei lavori di somma urgenza viene affidata dal sottoscritto in forma diretta all'impresa **MONTANA VALLE DEL SENIO SOCIETA' COOPERATIVA** con sede in Via I Maggio 34, – 48032 – Casola Valsenio (RA) P. IVA 00351400395, che si è dichiarata disponibile all'esecuzione dell'intervento nell'immediato.
- che entro 10 giorni dall'ordine di esecuzione dei lavori, il sottoscritto con i propri collaboratori, provvederà a compilare una perizia giustificativa degli stessi e a trasmetterla, unitamente al presente verbale, alla stazione appaltante che provvede alla copertura della spesa e alla approvazione dei lavori;
- che la perizia verrà sottoposta all'approvazione della Giunta Comunale, come previsto dal comma 5 dell'Art. 140 D. Lgs. 36/2023.

Palazzuolo Sul Senio 09/04/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Chiara Ceroni

Ditta
MONTANA VALLE DEL SENIO

MONTANA VALLE DEL SENIO SOC. COOP.
VIA I MAGGIO 34 - 48032 - CASOLA VALSENIO
TEL. 0546 76056 - FAX. 0546 73723
mail: coopvallesenio@lamiarete.com
P. IVA 00351400395